

АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕРПО-МОЛОТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НОВНИКОЛАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 июля 2025 г.

№ 52

**О внесении изменений в постановление администрации
Серпо-Молотского сельского поселения Новониколаевского муниципального района
Волгоградской области от 26 декабря 2022 г. № 62 «Об утверждении
административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие
решения о проведении аукциона по продаже земельных участков, находящихся в
муниципальной собственности, расположенных на территории Серпо-Молотского
сельского поселения Новониколаевского муниципального района Волгоградской
области»**

В соответствии с Федеральным законом от 19.07.2018 № 204-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» в части установления дополнительных гарантий граждан при получении государственных и муниципальных услуг» и руководствуясь Уставом Серпо-Молотского сельского поселения Новониколаевского муниципального района Волгоградской области, администрации Серпо-Молотского сельского поселения Новониколаевского муниципального района Волгоградской области **п о с т а н о в л я е т :**

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о проведении аукциона по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, расположенных на территории Серпо-Молотского сельского поселения Новониколаевского муниципального района Волгоградской области» (далее - Регламент), утвержденный постановлением администрации Серпо-Молотского сельского поселения Новониколаевского муниципального района Волгоградской области от 26 декабря 2022 г. № 62, следующие изменения:

1) в пункте 2.4.1 Регламента слова «два месяца» заменить словами «тридцать дней»;

2) пункт 2.4.2 Регламента исключить;

3) пункт 2.5 Регламента изложить в следующей редакции:

«2.5. Правовые основания для предоставления услуги.

Перечень нормативных правовых актов, регулирующих предоставление муниципальной услуги, информация о порядке досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) уполномоченного органа, МФЦ, организаций, а также их должностных лиц,

муниципальных служащих, работников размещены на официальном сайте уполномоченного органа, МФЦ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на Едином портале государственных и муниципальных услуг.»;

4) в пункте 2.6.1.1 Регламента

- в абзаце втором слова «приложению 2» заменить словами «приложению 1»;

- абзац третий изложить в следующей редакции:

«Примерная форма заявления об утверждении схемы расположения земельного участка в электронной форме размещается уполномоченным органом на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт уполномоченного органа) с возможностью его бесплатного копирования.»;

- в абзацах пятом и десятом слова «на официальном сайте» заменить словами «на официальном сайте уполномоченного органа»;

5) в абзаце первом пункта 2.6.2 Регламента слова «в сети «Интернет»» исключить;

6) в пункте 2.8.1 Регламента:

- подпункт 13 дополнить словами «или принято решение о комплексном развитии территории, реализация которого обеспечивается в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации юридическим лицом, определенным Российской Федерацией или субъектом Российской Федерации»;

- в подпункте 15 слова «или адресной» заменить словами «и (или) региональной»;

7) пункт 2.10 Регламента изложить в следующей редакции:

«2.10. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления и при получении результата предоставления муниципальной услуги в случае обращения заявителя непосредственно в уполномоченный орган или МФЦ составляет 15 минут.»;

8) пункт 2.12 Регламента после слова «документов» дополнить словами «и (или) информации»;

9) абзац третий пункта 3.5.3 Регламента изложить в следующей редакции:

«Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (далее – официальный сайт), организатором аукциона в течение 3 дней со дня принятия данного решения.»;

10) в пункте 3.5.7 Регламента:

- абзац первый изложить в следующей редакции:

«3.5.7. В случае принятия решения о проведении аукциона, уполномоченный орган либо специализированная организация, действующая на основании договора с уполномоченным органом в качестве организатора

аукциона, (далее – организатор аукциона) осуществляет подготовку и размещение извещения о проведении аукциона на официальном сайте, на официальном сайте уполномоченного органа не менее чем за десять рабочих дней до дня проведения аукциона. Указанное извещение должно быть доступно для ознакомления всем заинтересованным лицам без взимания платы.»;

- абзацы второй и третий исключить;

- подпункт 10 перед словами «городского округа» дополнить словами «муниципального округа или»;

- дополнить подпунктом 12 следующего содержания:

«12) о дате размещения извещения в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 ЗК РФ.»;

- абзац семнадцатый изложить в следующей редакции:

«Обязательным приложением к размещенному на официальном сайте, на официальном сайте уполномоченного органа извещению о проведении аукциона является проект договора купли-продажи земельного участка.»;

- абзацы четвертый - семнадцатый считать абзацами вторым - пятнадцатым;

11) в пункте 3.5.8 Регламента слова «15 рабочих дней» заменить словами «5 рабочих дней»;

12) разделы 4, 5 Регламент исключить.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования на официальном сайте администрации Серпо-Молотского сельского поселения Новониколаевского муниципального района Волгоградской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Серпо-Молотского сельского поселения



В.Н. Карavaев